

## از دفتر مہتمم جنگلات حد بندی ڈویژن میرپور

### شارٹ ٹینڈرنس

حد بندی جنگلات ڈویژن میرپور کو تعمیر پختہ برجیات کے لئے "اے کلاس اہلی کلاس" رجسٹرڈ ٹھیکیداران محکمہ جنگلات جن کی روائی مالی سال 2023-24 کیلئے تجدید رجسٹریشن ہو چکی ہو، سے لاٹ دار، سنگل لفافہ کی بنیاد پر سر بمہر ٹینڈر مطلوب ہیں۔ ٹینڈر فارم مورخہ 02-03-2024 کو دفتری اوقات کار میں دفتر حد بندی ڈویژن میرپور سے مقررہ قیمت کی ادائیگی پر حاصل کئے جاسکتے ہیں۔ ٹینڈر مورخہ 04-03-2024 کو دن 12 بجے دفتر ہذا میں رکھے گئے ٹینڈر بکس میں ڈالنا ضروری ہیں، جو کہ اسی روز 12:30 بجے دن ٹینڈر بندگان اعمار نمائندگان کی موجودگی میں کھولے جائیں گے۔ کام کی تفصیل حسب ذیل ہے۔

لاٹ نمبر	نام علاقائی فاریسٹ ڈویژن ہاء	نام ریخ ہاء	تعداد قابل تعمیر پختہ برجیات	کال ڈیپازٹ 5% (روپے)
1	علاقائی فاریسٹ ڈویژن میرپور	چڑھوئی	300	90000/-
2	علاقائی فاریسٹ ڈویژن بمبھیر	بھمبر، سہانی	300	90000/-
3	علاقائی فاریسٹ ڈویژن کوٹلی	کوٹلی وکیال	250	75000/-
4	علاقائی فاریسٹ ڈویژن سہنہ	سہنہ، پنجگیر، وڈ ڈیال	350	105000/-

### شرائط

1- ٹینڈر فارم مقررہ وقت پر دینا ہوگا۔ 2- ٹینڈر فارم ہاء مبلغ 2500/- روپے بمعدہ Bidding Documents کی قیمت مبلغ 1300/- روپے ہمراہ 200/- KLC, TQT کے ساتھ لائی جائے گی۔ 3- ہر لاٹ کے لئے علیحدہ علیحدہ ٹینڈر کرنی برجبی کے حساب سے دینا ہوگا۔ 4- بکس ہونے والے ٹینڈر فارم کے ہمراہ لاٹ کی کل مالیت کا 5% بھٹل کال ڈیپازٹ ملکیول بجن مہتمم جنگلات حد بندی ڈویژن میرپور شامل ہونا لازمی ہے۔ 5- برجیات کی تصریحات اڈ پرائز کی بھی وقت دفتری اوقات کار کے دوران ملاحظہ کئے جاسکتے ہیں۔ 6- مشکوک و، مشروط ٹینڈر قابل قبول نہیں ہوں گے۔ 7- اقرار نامہ و اجرائی ورک آرڈر کے بعد فوراً موقع پر حسب نشاندہی عملہ حد بندی جنگلات کام شروع کرنا ہوگا۔ بصورت دیگر ٹھیکہ منسوخ کر کے زرضانت بجن سرکار ضبط کر دی جائے گی۔ 8- تعمیر پختہ برجیات کا کام ایگریمنٹ میں درج شرائط و قواعد حکمانہ ہدایات قائمہ و مقررہ تصریحات کے عین مطابق کرنا ہوگا۔ بصورت دیگر ادائیگی عمل میں نہیں لائی جائے گی۔ 9- بل Work Done سے 10 فیصد بطور Retention Money بطور سیکورٹی ڈیپازٹ منہا کیا جائے گا۔ 10- کال ڈیپازٹ اور بلاٹ سے منہا شدہ Retention Money تعمیراتی نقائص نہ ہونے کی صورت میں (Maintenance Period) پورا ہونے کے بعد وگزار ہوگی۔ 11- جملہ مروجہ ٹیکسز کی وضع کی رائج الوقت شرح کے مطابق بلاٹ سے کی جائے گی۔ 12- ٹھیکیدار کسی عداوتی کارروائی کا مجاز نہ ہوگا۔ کسی تنازعہ کی صورت میں ناظم اعلیٰ جنگلات (ترقیات) آزاد حکومت ریاست جموں و کشمیر کا فیصلہ حتمی ہوگا۔ 13- بجٹ پروڈیون کے مطابق تعداد برجیات میں کمی بیشی کی جاسکتی ہے۔ 14- خواہشمند ٹھیکیداران کم از کم دو لاٹوں کے ٹینڈر فارم حاصل کریں گے کسی ٹھیکیدار کو کسی ایک لاٹ کا ٹینڈر فارم جاری نہیں کیا جائے گا۔ 15- زیر تحفظی کو AJK PPRA روز 2017ء کی شیٹ نمبر 33 کے تحت منظوری سے قبل ٹینڈر مسٹر د کرنے کا اختیار ہوگا۔ 16- محکمہ کے تاد ہندہ ٹھیکیدار بالواسطہ یا بلاواسطہ ٹھیکہ جات میں حصہ لینے کے اہل نہ ہوں گے۔ اگر اجرائی ورک آرڈر کے بعد یہ معلوم ہوا کہ اصل ٹھیکیدار کی بجائے سابقہ تاد ہندہ ٹھیکیدار نمائندہ کام کر رہا ہے تو محکمہ اس ٹھیکہ میں موصول کال ڈیپازٹ بجن سرکار ضبط کرتے ہوئے ٹھیکہ منسوخ کر دینے کا مجاز ہوگا۔ 17- تعمیر برجیات کے سفر میل کی ڈھلائی و سٹاکنگ، گرائی، ٹی اراضیات، لیر کی رہائش، گاڑی مہیا کرنے اور دیگر ضروری انتظامات کے اخراجات کی ذمہ داری ٹھیکیدار کی ہوگی۔ محکمہ جنگلات اس کی ادائیگی کا ذمہ دار نہ ہوگا۔ 18- دوران کام کسی انسانی غفلت کی وجہ سے خدانخواستہ کوئی حادثہ یا کوئی جانی نقصان ہونے کی صورت میں محکمہ ہذا ذمہ دار نہ ہوگا۔ 19- یہ اشتہار AJK PPRA کی ویب سائٹ پر شائع شدہ ہے۔ 20- امیدواران ٹینڈر فارم پچھلے پانچ سالہ تسلی بخش کارکردگی کی بناء پر حاصل کر سکیں گے۔ 21- ٹینڈر فارم خرید کرنے والے نا کام امیدواران داخل کردہ کال ڈیپازٹ دو ہفتے بعد وگزار کر سکیں گے۔ 22- بصورت ضرورت کامیاب ٹینڈر ہندہ سے ٹھیکہ کی مالیت کے 10% تک پرفارمنس گارنٹی بھٹل CDR لی جاسکتی ہے۔ 23- کامیاب ٹھیکیداران 15 اپریل 2024 تک کام کا تقریباً 40% 15 مئی 2024 تک مزید 40% اور 15 جون 2024 تک 100% تکمیل کام تعمیر پختہ برجیات کے پابند ہوں گے، بصورت دیگر کال ڈیپازٹ ضبط کی جا کر ٹھیکہ منسوخ اور ٹھیکیدار کو بلک لسٹ کر دیا جائے گا، جس کی تمام تر ذمہ داری ٹھیکیدار پر ہوگی۔



مہتمم جنگلات

حد بندی ڈویژن میرپور

05827-921577